

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. 2 Ключевая , д. 1
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

«11» июня 2014 г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Пестова Нина Леонидовна

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №5, свидетельство о государственной регистрации права собственности
от

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «15» мая 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 11 июня 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул. Тимирязева, д.4

Дата и место подсчета голосов: 11.06.2014г, в 11:00, г. Иваново, ул. Тимирязева, д.4, ООО «ЖЭУ №20»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4381,30 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2519,90 голоса, что составляет 57,51 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение счетной комиссии в составе:

Тихомиров Сергей Юрьевич-директор ООО «ЖЭУ №20», Казанков Андрей Николаевич -мастер ООО «ЖЭУ №20»,
Пестова Нина Леонидовна - собственник кв.№5,

2. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу ул. 2 Ключевая , д.1-
управляющая организация.

3. Принятие решения о выборе управляющей организации многоквартирным домом №1 по ул. 2 Ключевая ,
г. Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №4»

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом .

5. Заключение договора управления многоквартирным домом № 1 по ул. 2 Ключевая , г. Иваново с выбранной
управляющей организацией с 01.07.2014

6. Заключение дополнительного соглашения на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.07.2014 с
включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

6.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/кв м

7. Отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом № 1 по ул. 2 Ключевая , г. Иваново, заключенного
с ОАО «МПЖХ» с 01.07.2014.

8. Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном
месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других
документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:

Тихомиров Сергей Юрьевич-директор ООО «ЖЭУ №20»,

Казанков Андрей Николаевич-мастер ООО «ЖЭУ №20»,

Пестова Нина Леонидовна - собственник кв.№5,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2519,9 голосов (100%), "ПРОТИВ 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества
голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в
полном составе

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: ул. 2 Ключевая
д.1 управляющая организация

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2519,9 голосов (100%), "ПРОТИВ 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества
голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** способ управления
многоквартирным домом по адресу: ул. 2 Ключевая , д.1 - управляющая организация

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе управляющей организации многоквартирным домом №1 по
ул. 2 Ключевая , г. Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие
жилищного хозяйства №4»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА"2519,9 голосов (100%), "ПРОТИВ 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** управляющую организацию многоквартирным домом №1 по ул. 2 Ключевая , г. Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства№4»

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"2470,40голосов (98,04 %), "ПРОТИВ 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 49,5 голосов(1,96 %)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,04 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** условия договора управления многоквартирным домом.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:Заключить договор управления многоквартирным домом №1 по ул. 2 Ключевая , г. Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.07.2014

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"2519,9 голосов (100%), "ПРОТИВ 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений ,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** договор управления многоквартирным домом №1 по ул. 2 Ключевая , г. Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.07.2014

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

Заключить дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.07.2014 с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

6.1.Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0 %), "ПРОТИВ" 2519, голосов (100 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений ,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.07.2014 на уборку лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом №1 по ул. 2 Ключевая , г.Иваново заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014

.ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"2470,40голосов (98,04 %), "ПРОТИВ 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 49,5 голосов(1,96 %)

Количество голосов собственников помещений ,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,04% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться** от исполнения договора управления многоквартирным домом №1 по ул. 2 Ключевая , г. Иваново, заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.07.2014.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома;место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации.

.ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"2519,9 голосов (100%), "ПРОТИВ 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений ,решения которых признаны недействительными-0

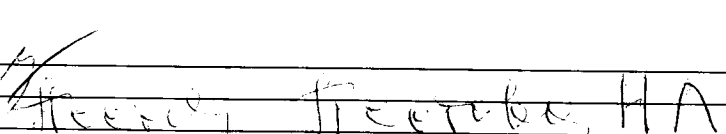
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома;место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Члены комиссии:

Тихомиров С.Ю.

Казанков А.Н.

Пестова Н. Л.



Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ *№ 2* _____ *Бенедикт* _____ *1/4*

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Пестова Нина Леонидовна _____

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 51 шт.
4. Договор управления МКД, в количестве _____ шт.
5. Дополнительное соглашение, в количестве _____ шт.
- 6.