

**ПРОТОКОЛ №59/ 13**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. 2-я Дачная, д.20 проведенного в форме заочного голосования**

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Пелевина Галина Леонидовна

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №116,свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.04.2000г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:ООО «ЖЭУ№13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново,П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 13581,64 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 6943,24 голоса, что составляет 51,12 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 116 Пелевину Г,Л.  
секретаря собрания— собственника кв. № 154 Яковлеву С.В.

2.Выбор счётной комиссии:

Пелевина Г.Л. — собственник кв. № 116,

Яковлева С.В.— собственник кв. № 154,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ№13»

3.Утверждение приложения №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ).

4.Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5.Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. 2-я Дачная**

**Председатель - Пелевина Г.Л. — собственник кв. № 116,**

**Секретарь -Яковлева С.В.— собственник кв. № 154**

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА"6104,54 голосов (87,93%), "ПРОТИВ" 332,60 голосов (4,79 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 505,20 голосов (7,28 %)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,93% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. 2-я Дачная

**Председатель -Пелевина Г.Л. — собственник кв. № 116,**

**Секретарь - Яковлева С.В.— собственник кв. № 154**

**2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. 2-я Дачная в составе :**

Пелевина Г.Л. — собственник кв. № 116,

Яковлева С.В.— собственник кв. № 154,

Харченко Е.В. —директор ООО «ЖЭУ№13»

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА"6080,14 голосов (87,58%), "ПРОТИВ" 332,60 голосов (4,79 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 529,60 голосов (7,63%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,58% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 4989,95 голосов (71,88%), "ПРОТИВ" 487,75 голосов (7,03%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 1464,64 голосов (21,10%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71,88 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ).

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 2577,18 голосов (37,12%), "ПРОТИВ" 3663,32 голосов (52,77%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 701,84 голосов(10,11 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52,77 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

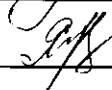
**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 4493,30 голосов (64,72%), "ПРОТИВ" 518,10 голосов (7,46 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 1930,94 голосов (27,81 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0


По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 64,72% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**Председатель:**  Пелевина Г.Л. — собственник кв. № 116,

**Секретарь:**  Яковлева С.В.— собственник кв. № 154

**Члены счетной комиссии:**

Пелевина Г.Л. — собственник кв. № 116, 

Яковлева С.В.— собственник кв. № 154 

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13» 

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

**Инициатор общего собрания:**  Пелевина Г.Л. — собственник кв. № 116,

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 163 шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве \_\_\_\_\_ шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве \_\_\_\_\_ шт.