

ПРОТОКОЛ №50/13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. 4 Деревенская, д. 24, корп.1 проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Гущина Татьяна Владимировна

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 1,свидетельство о государственной регистрации права собственности от 25.09.2006г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «08» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:ООО «ЖЭУ№13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4473,60 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2344,53 голоса, что составляет 52,41 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 1 Гущину Т.В.
секретаря собрания — собственника кв. № 60 Кадочникову И.Г.
- 2.Выбор счётной комиссии:
Гущина Т.В. — собственник кв. № 1,
Кадочникова И.Г.— собственник кв. № 60,
Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ№13»
- 3.Утверждение приложения №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
- 4.Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.
- 5.Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24, корп.1 по ул. 4 Деревенская.

Гущина Т.В. — собственник кв. № 1,

Кадочникова И.Г.— собственник кв. № 60,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА"2233,43 голосов (95,26%), "ПРОТИВ" 48,10 голосов (2,05%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 63,00 голосов (2,69%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,26% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24, корп.1 по ул. 4 Деревенская.

Гущина Т.В. — собственник кв. № 1,

Кадочникова И.Г.— собственник кв. № 60,

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №24, корп.1 по ул. 4 Деревенская. в составе :

Гущина Т.В. — собственник кв. № 1,

Кадочникова И.Г.— собственник кв. № 60,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ№13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА"2233,43 голосов (95,26%), "ПРОТИВ" 48,10 голосов (2,05%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 63,00 голосов (2,69%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,26% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1384,70 голосов (59,06%), "ПРОТИВ" 408,13 голосов (17,41 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 551,70 голосов (23,53%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59,06% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.**(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 561,00 голосов (23,93%), "ПРОТИВ" 1720,53 голосов (73,38%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 63,00 голосов (2,69%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 73,38 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"1282,70 голосов (54,71%), "ПРОТИВ" 529,53 голосов (22,59%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 532,30 голосов (22,70%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54,71% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: Гущина Т.В. Гущина Т.В. — собственник кв. № 1,

Секретарь: Кадочникова И.Г. Кадочникова И.Г.— собственник кв. № 60,

Члены счетной комиссии:

Гущина Т.В. — собственник кв. № 1, Гущина Т.В.

Кадочникова И.Г.— собственник кв. № 60, Кадочникова И.Г.

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ№13» Харченко Е.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ / /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ / /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: Гущина Т.В. Гущина Т.В. — собственник кв. № 1,

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 45 шт.
4. Дополнительное соглашение №1 , в количестве шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве шт.