

ПРОТОКОЛ № 12 / 13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. 4 Деревенская, д. 24, корп.3 проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Козинец М.В.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 40, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 05.05.2011г.

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2450,00 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1285,47 голоса, что составляет 52,47 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 40 Козинец М.В.
секретаря собрания — собственника кв. № 16 Абрамову Н.В.
2. Выбор счётной комиссии:
Козинец М.В. — собственник кв. № 40,
Абрамова Н.В. — собственник кв. № 16,
Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»
3. Утверждение приложения №3 на 2015год к договору правления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.
5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24, корп.3 по ул. 4 Деревенская.

Председатель - Козинец М.В. — собственник кв. № 40,

Секретарь - Абрамова Н.В. — собственник кв. № 16,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1285,47 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24, корп.3 по ул. 4 Деревенская.

Председатель - Козинец М.В. — собственник кв. № 40,

Секретарь - Абрамова Н.В. — собственник кв. № 16,

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24, корп.3 по ул. 4 Деревенская в составе :

Козинец М.В. — собственник кв. № 40,

Абрамова Н.В. — собственник кв. № 16,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1221,07 голосов (94,99%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 64,40 голосов (5,01%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,99% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1045,07 голосов (81,30%), "ПРОТИВ" 190,40 голосов (14,81%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 50,00 голосов (3,89%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81,30% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.**(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 500,80 голосов (38,96%), "ПРОТИВ" 784,67 голосов (61,04%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61,04% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1150,88 голосов (89,53%), "ПРОТИВ" 49,40 голосов (3,84%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 85,19 голосов (6,63%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89,53% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.**

Председатель: М.В. Козинец Козинец М.В. — собственник кв. № 40,

Секретарь: Н.В. Абрамова Абрамова Н.В. — собственник кв. № 16,

Члены счетной комиссии:

Козинец М.В. — собственник кв. № 40, М.В. Козинец

Абрамова Н.В. — собственник кв. № 16, Н.В. Абрамова

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13» Е.В. Харченко

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: М.В. Козинец Козинец М.В. — собственник кв. № 40

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве ___ шт.

4. Дополнительное соглашение №1, в количестве ___ шт.

5. Дополнительное соглашение №2, в количестве ___ шт.