

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ  
(между управляющей компанией и ТСЖ)**

г.Иваново

01.01.2016 года.

ООО «МПЖХ №4», именуемое в дальнейшем «Управляющий», в лице управляющего Корягиной Ольги Александровны, действующего на основании Устава, и Товарищество собственников жилья «На Полка Нормандии — Неман — 83 к. 3», в лице Председателя Правления Котина Александра Глебовича, действующего на основании протокола заседания Правления от 12.02.2014 и в соответствии с Уставом ТСЖ «На Полка Нормандии — Неман — 83 к. 3», именуемое в дальнейшем «ТСЖ», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору управления от 01.01.2015 (далее Договор) о следующем:

1.П.4.1.договора изложить в следующей редакции :

Цена Договора определяется, как сумма платы за содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме, платы за электроэнергию.

Плата за услуги для собственников (нанимателей) помещений в многоквартирном доме включает в себя:

-плату содержание общего имущества в многоквартирном доме, в том числе за управление многоквартирным домом, услуги по начислению платежей, содержание придомовой территории, без уборки лестничных клеток – сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемых Управляющим);

-плату за обслуживание лифтов;

-плату за сбор, вывоз и захоронение ТБО;

-плату за аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома;

-плату за аварийное обслуживание;

-плату по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

-плату за коммунальные услуги (электрическая энергия).

2.П.6.1.по тексту договора первый абзац изложить в следующей редакции:

Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до 31.12.2016 г.

3.Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01.01.2016 года.

4.Настоящее соглашение к Договору составлено в 2 экземплярах, по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

Управляющий: ООО «МПЖХ №4»  
Адрес: г. Иваново, пр.Ленина, д.38.  
ИНН 3702721513 КПП 370201001  
ОГРН 1143702003873  
р/сч 40702810538000000939  
ИВАНОВСКИЙ РЕОАО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"

Г. ИВАНОВО

БИК 042406780

к/сч 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

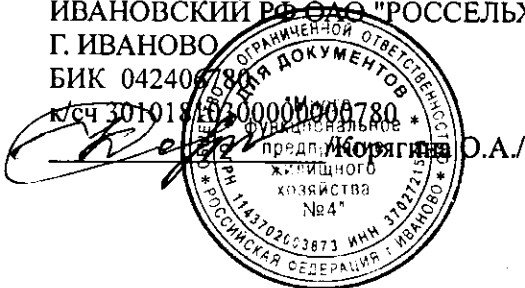
№ 301018330000000780

№ 301018330000000780

ТСЖ:

ТСЖ «На Полка Нормандии-Неман 83  
корп.3»

Адрес: г. Иваново, ул. Полка Нормандии  
-Неман, д. 83, корп. 3, кв. 82



Приложение №3 к договору управлению многоквартирным домом  
«Размер платы за содержание и ремонт общего имущества»

Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год включает в себя:

№п/п	Наименование работ и услуг	Размер платы
1.	Содержание общего имущества	10,16 руб./кв.м.
2.	Аварийно-техническое обслуживание ВЛГО, относящегося к общему имуществу дома	0,25 руб./кв.м.
3.	Аварийное обслуживание	0,45 руб./кв.м.
4.	Сбор, вывоз, захоронение ТБО	2,33 руб./кв.м.
5.	Содержание и обслуживание лифтов	4,24 руб./кв.м.
5.	Текущий ремонт	2,20 руб./кв.м.
	Итого: общее содержание дома без лестничных клеток	19,63 руб./кв.м.

- Виды работ по текущему ремонту на 2016 год
- Изготовление выписки из техпаспорта (инвентаризация)
  - ремонт внутренней системы электроснабжения
  - ремонт крыши

Управляющий: ООО «МДЖХ №4»  
 Адрес: г. Иваново, пр.Ленина, д.38.  
 ИНН 3702721513 КПП 370201001  
 ОГРН 1143702091873  
 р/сч 40702810528000000000  
 ИВАНОВСКИЙ РО ОАФ «РОССЕЛЬХОЗБАНК»  
 Г. ИВАНОВО  
 Филиалное  
 предприятие  
 БИК 04046780  
 к/сч 3017010300000000780  
 №4  
 Кассирша О.А./

ТСЖ: «На Поляна - Нормандия-Неман 83»  
 Адрес: г. Иваново, ул. Поляна Нормандия-Неман, д. 83, корп. 3  
 Котин А.Г.