

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Революционная д. 12
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Пронина Валентина Витальевна.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 9, свидетельство о государственной регистрации права собственности

от

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования **«06» декабря 2014 г.**

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №20», г. Иваново, ул.

Тимирязева д.4

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г.Иваново, ул. Тимирязева д.4, ООО «ЖЭУ №20»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2917,10 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1874,29 голоса, что составляет 64,15 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 53 Пронину В.В.
секретаря собрания — собственника кв. № 56 Капустину Н.В.

2. Выбор счётной комиссии:

Пронина В.В. — собственник кв. № 53,
Капустина Н.В. — собственник кв. № 56,
Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ №20»

3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. Заключить дополнительное соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм

5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Революционная

Председателя собрания — собственника кв. № 53 Пронину В.В..

Секретаря собрания — собственника кв. № 56 Капустину Н.В.

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА 1835,39 -голосов (98,08 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 35,90 голосов (1,92%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,08 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Революционная

Председатель Пронина В.В -собственник кв. №53;

Секретарь Капустина Н.В. - собственника кв. № 56

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10А по Революционная в составе :

Пронина В.В. — собственник кв. № 53,

Капустина Н.В. — собственник кв. № 56,

Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ №20»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА 1835,39 -голосов (98,08 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 35,90 голосов (1,92%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,08 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1539,59 голосов (82,27%), "ПРОТИВ" 113,80 голосов (6,08%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 217,90 голосов(11,64%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,27 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 167,10 голосов (8,93%), "ПРОТИВ" 1539,29 голосов (82,26%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 164,90 голосов(8,81%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,26 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1336,29 голосов (71,41%), "ПРОТИВ" 56,90 голосов (3,04%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 478,10 голосов(25,55%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71,41 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.


Председатель:  Пронина В.В.-собственник кв. № 53

Секретарь:  Капустина Н.В. -собственник кв. № 56

Члены счетной комиссии:

Пронина В.В.— собственник кв. № 53,

Капустина Н.В. — собственник кв. № 56,

Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ№20» 

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

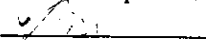
№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

 /Пронина В.В.-собственник кв. № 53

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 37 шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве шт.