

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: г. Иваново, ул. Революционная д. 16**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Иваново

«15» декабря 2015г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст.44-48) в доме №\_16\_\_ по ул. Революционная \_\_, г.Иваново по инициативе собственника квартиры №36\_Инякиной Людмилы Викторовны на основании свидетельства о государственной регистрации права 37 АА№\_167821\_от\_11.05.2006г. проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома оповещены надлежащим образом.

Дата начала голосования «23» ноября 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года до 13.00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «РЭУ №20», г. Иваново, ул.

Тимирязева, д. 4\_

Дата и место подсчета голосов: 15 декабря 2015 года, в 14.00ч., г. Иваново, ул. Тимирязева, д.4, ООО «РЭУ №20».

Присутствующие: по списку

Приглашенные: нет

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов \_7278,26\_(1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов.

Общая площадь многоквартирного дома \_7278,26\_ кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании \_4354,98\_ голоса, что составляет \_59,83\_% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания — Инякину Л.В.-собственник кв.№36  
секретаря собрания -Пименова В.В.-собственник кв.№70

2.Выбор счётной комиссии:

Инякину Л.В.-собственника кв.№36

Пименова В.В.-собственника кв.№70

Новожилову М.П.— гл.инженера ООО «РЭУ №20»

3.Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год. 4.Утверждение с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления, и утверждение размера платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем,ед.изм	Стоимость работ,руб	Размер платы,руб/кв
4.1.	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей,связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. 36\_ Инякину Л.В., секретарь - собственник кв. 70\_ Пименова В.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 4263,68 голосов (97,90%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 91,3 голосов (2,10%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_97,90%\_ от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:**

председатель - собственник кв. \_36\_ Инякину Л.В., секретарь - собственник кв. \_70\_ Пименова В.В.

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать счетную комиссию в составе: Инякина Л.В. - собственник кв. 36, Пименов В.В. - собственник кв.70, Новожилова М.П. - гл.инженер ООО «РЭУ №20»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 4224,08 голосов (96,99%), "ПРОТИВ" 87,1 голосов (2,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 43,8 голосов (1,01%)  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0  
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,99% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить счетную комиссию** в составе: Инякина Л.В. - собственник кв. 36, Пименов В.В. - собственник кв. 70, Новожилова М.П. - гл.инженер ООО «РЭУ №20»

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 218,4 голосов (5,01%), "ПРОТИВ" 3986,51 голосов (91,54%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 150,07 голосов (3,45%)  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0  
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,54% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедшие в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления, и утвердить размер платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем, ед.изм	Стоимость работ, руб	Размер платы, руб/квм
4.1	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей, связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 286,07 голосов (6,57%), "ПРОТИВ" 4024,51 голосов (92,41%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 44,4 голосов (1,02%)  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0  
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,41% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедшие в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления с размером платы за выполнение данных работ:**

№п/п	Вид работ	Объем, ед.изм	Стоимость работ, руб	Размер платы, руб/квм
4.1	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей, связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

Приложения:

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 2 листах  
Бланки решений собственников помещений — 111 штук

Сообщение об итогах проведенного общего собрания собственников помещений в МКД на 2 листах.

Председатель собрания собственник кв. № 36 Шмидта А В Сидорова

секретарь собрания собственник кв. № 70 Пискарев В В Трапезникова

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 36 Шмидта А В Сидорова

собственник кв. № 70 Пискарев В В Трапезникова

собственник кв. № 70 Пискарев В В Трапезникова Сидорова

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 36 Шмидта А В Сидорова

(№ помещения) ФИО, либо наименование тор. лица-собственника помещения

№ 70 Пискарев В В Трапезникова

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ 1 1

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Сидорова А В собственник кв. № 36 Сидорова