

**ПРОТОКОЛ № 63/13**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. Солнечная, д. 12 проведенного в форме заочного голосования**

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Горин П.П.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира № 97, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 4.04.2005г.

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4508,00 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2353,26 голоса, что составляет 52,20 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 97 Горина П.П.

секретаря собрания — собственника кв. № 72 Зайцева В.Г.

2. Выбор счётной комиссии:

Горин П.П. — собственник кв. № 97,

Зайцев В.Г. — собственник кв. № 72,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Солнечная

**Председатель — Горин П.П. — собственник кв. № 97,**

**Секретарь — Зайцев В.Г. — собственник кв. № 72,**

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 2202,46 голосов (93,59%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 150,80 голосов (6,41%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,59 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Солнечная

**Председатель — Горин П.П. — собственник кв. № 97,**

**Секретарь — Зайцев В.Г. — собственник кв. № 72,**

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Солнечная в составе :

Горин П.П. — собственник кв. № 97,

Зайцев В.Г. — собственник кв. № 72,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 2171,96 голосов (92,30%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 181,30 голосов (7,70%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,30% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня соборники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 1696,96 голосов (72,11%), "ПРОТИВ" 401,50 голосов (17,06%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 254,80 голосов (10,83 %)

Количество голосов соборников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание соборников помещений количеством голосов 72,11% от количества голосов соборников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ).

4. По четвертому вопросу повестки дня соборники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 1707,46 голосов (72,56%), "ПРОТИВ" 180,60 голосов (7,67%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 465,20 голосов (19,77 %)

Количество голосов соборников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание соборников помещений количеством голосов 72,56% от количества голосов соборников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: \_\_\_\_\_ Горин П.П.— соборник кв. № 97,

Секретарь: \_\_\_\_\_ Зайцев В.Г.— соборник кв. № 72,

Члены счетной комиссии:

Горин П.П.— соборник кв. № 97 \_\_\_\_\_

Зайцев В.Г.— соборник кв. № 72 \_\_\_\_\_

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ№13» \_\_\_\_\_

Соборники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 12 | Лоскутов В.Д. \_\_\_\_\_ 12

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-соборника помещения, подпись

№ 50 | Сидор А.В. \_\_\_\_\_ 1

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-соборника помещения, подпись

№ 44 | Тарасов А.А. \_\_\_\_\_ 1

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-соборника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: \_\_\_\_\_ / Горин П.П.— соборник кв. № 97

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания соборников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания соборников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения соборников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения соборников, признанные недействительными, в количестве 50 шт.
4. Дополнительное соглашение №2, в количестве \_\_\_\_\_ шт.