

## ООО "МПЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Водопроводная 1-я улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>38 465,39</b>	<b>0,00</b>	<b>98 809,61</b>
1.1	население	37 954,89	0,00	98 819,22
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	510,50	0,00	-9,61
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-34 128,85</b>	<b>-0,11</b>	<b>-117 002,70</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>724 197,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 534 896,21</b>
3.1.	население	723 180,05	0,00	1 534 442,35
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 016,95	0,00	453,86
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>702 090,40</b>	<b>0,00</b>	<b>1 499 615,19</b>
4.1.	население	698 299,10	0,00	1 498 426,93
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 791,30	0,00	1 188,26
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>60 571,99</b>	<b>0,00</b>	<b>134 090,63</b>
5.1.	население	62 835,84	0,00	134 834,64
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-2 263,85	0,00	-744,01
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>731 113,96</b>	<b>0,00</b>	<b>1 534 896,21</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-63 152,41</b>	<b>-0,11</b>	<b>-152 283,72</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 601,87		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	93 340,48
2	Содержание общего имущества	363 762,00
3	Аварийное обслуживание	16 364,04
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	42 274,44
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 554,88
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	57 618,12
7	Текущий ремонт, в том числе:	133 200,00
7,1	установка окон	133 200,00
	<b>Итого</b>	<b>731 113,96</b>

Управляющий: Фесфилова Т.Г.

