

## ООО "МПЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Дачная 2-я улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>428 780,86</b>	<b>0,00</b>	<b>583 252,19</b>
1.1	население	215 912,04	0,00	560 820,83
1.2	юридические лица	209 793,96	0,00	22 766,04
1.3.	использование общего имущества	3 074,86	0,00	-334,68
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-449 739,52</b>	<b>577 996,81</b>	<b>-583 252,19</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>3 183 747,38</b>	<b>0,00</b>	<b>7 249 146,98</b>
3.1.	население	2 848 154,97	0,00	7 239 148,31
3.2.	юридические лица	331 270,38	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	9 998,67
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>3 316 794,25</b>	<b>0,00</b>	<b>7 710 036,50</b>
4.1.	население	3 018 119,37	0,00	7 683 003,62
4.2.	юридические лица	291 322,76	0,00	12 902,75
4.3.	использование общего имущества	7 352,12	0,00	14 130,13
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>295 733,99</b>	<b>0,00</b>	<b>122 362,67</b>
5.1.	население	45 947,64	0,00	116 965,52
5.2.	юридические лица	249 741,58	0,00	9 863,29
5.3.	использование общего имущества	44,77	0,00	-4 466,14
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>3 030 550,61</b>	<b>0,00</b>	<b>7 249 146,98</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-163 495,88</b>	<b>577 996,81</b>	<b>-122 362,67</b>
	"в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>41 834,05</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	425 192,46
2	Содержание общего имущества	1 582 638,72
3	Аварийное обслуживание	73 353,12
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	189 884,22
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	104 973,75
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	420 907,21
7	Текущий ремонт, в том числе:	233 601,13
7,1	_ установка козырьков	37 800,00
7,2	_ оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	61 857,50
7,3	_ ремонт кровли	76 176,00
7,4	_ ремонт системы ГВС	14 432,63
7,5	_ ремонт системы канализации	43 335,00
	<b>Итого</b>	<b>3 030 550,61</b>

Управляющий:  Фефилова Т.Г.