

ООО "МПЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Петрозаводская 3-я улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	130 773,58	0,00	178 601,23
1.1	население	70 631,74	0,00	174 180,77
1.2	юридические лица	58 629,12	0,00	4 488,66
1.3.	использование общего имущества	1 512,72	0,00	-68,20
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-138 989,34	179 348,68	-178 700,59
3	Начислено за услуги	900 283,50	0,00	2 157 120,78
3.1.	население	871 250,33	0,00	2 156 860,31
3.2.	юридические лица	27 761,98	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 271,19	0,00	260,47
4	Оплачено за услуги	869 771,11	0,00	2 147 518,49
4.1.	население	865 414,31	0,00	2 141 792,86
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 356,80	0,00	5 725,63
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	161 285,97	0,00	188 203,52
5.1.	население	76 467,76	0,00	189 248,22
5.2.	юридические лица	86 391,10	0,00	4 488,66
5.3.	использование общего имущества	-1 572,89	0,00	-5 533,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	866 071,02	0,00	2 157 120,78
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-135 289,25	179 348,68	-188 302,88
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 314,07		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	143 320,09
2	Содержание общего имущества	429 532,44
3	Аварийное обслуживание	21 661,56
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	55 766,34
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 190,59
6	Текущий ремонт, в том числе:	145 600,00
6,1	ремонт подъезда	145 600,00
	Итого	866 071,02

Управляющий:  Фефилова Т.Г.