

## ООО "МПЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Революционная улица 16

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>210 329,76</b>	<b>0,00</b>	<b>136 753,13</b>
1.1	население	52 803,63	0,00	122 455,46
1.2	юридические лица	155 735,93	0,00	14 408,57
1.3.	использование общего имущества	1 790,20	0,00	-110,90
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-105 416,60</b>	<b>3 206,34</b>	<b>-141 693,44</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>2 044 904,31</b>	<b>0,00</b>	<b>3 657 539,25</b>
3.1.	население	1 924 548,78	0,00	3 652 313,04
3.2.	юридические лица	116 033,50	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 322,03	0,00	5 226,21
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>2 112 238,59</b>	<b>0,00</b>	<b>3 782 549,31</b>
4.1.	население	1 976 328,04	0,00	3 771 806,07
4.2.	юридические лица	127 092,20	0,00	6 791,50
4.3.	использование общего имущества	8 818,35	0,00	3 951,74
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>142 995,48</b>	<b>0,00</b>	<b>11 743,07</b>
5.1.	население	1 024,37	0,00	2 962,43
5.2.	юридические лица	144 677,23	0,00	7 617,07
5.3.	использование общего имущества	-2 706,12	0,00	1 163,57
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>2 109 319,38</b>	<b>0,00</b>	<b>3 657 539,25</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-102 497,39</b>	<b>3 206,34</b>	<b>-16 683,38</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	21 129,72		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	296 127,37
2	Содержание общего имущества	723 190,64
3	Уборка лестничных клеток	173 899,80
4	Аварийное обслуживание	39 366,30
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	109 131,00
6	Содержание и обслуживание лифтов	221 328,08
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	249 657,79
8	Текущий ремонт, в том числе:	296 618,40
8,1	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	8 618,40
8,2	ремонт подъезда	288 000,00
	<b>Итого</b>	<b>2 109 319,38</b>

Управляющий:  Фесилова Т.Г.