

ООО "МПЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Спортивный 1-й переулк 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	130 937,01	0,00	326 382,05
1.1	население	120 856,04	0,00	325 203,67
1.2	юридические лица	8 407,13	0,00	1 187,94
1.3.	использование общего имущества	1 673,84	0,00	-9,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-146 449,98	135 678,66	-326 707,03
3	Начислено за услуги	730 389,29	0,00	2 032 778,10
3.1.	население	686 637,46	0,00	2 032 242,76
3.2.	юридические лица	40 700,98	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	535,34
4	Оплачено за услуги	691 498,23	0,00	1 861 476,88
4.1.	население	636 645,31	0,00	1 858 661,66
4.2.	юридические лица	50 497,29	0,00	1 001,37
4.3.	использование общего имущества	4 355,63	0,00	1 813,85
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	169 828,07	0,00	497 683,27
5.1.	население	170 848,19	0,00	498 784,77
5.2.	юридические лица	-1 389,18	0,00	186,57
5.3.	использование общего имущества	369,06	0,00	-1 288,07
6	Выполнено работ (оказано услуг)	691 155,39	0,00	2 032 778,10
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-146 107,14	135 678,66	-498 008,25
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 247,74		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	122 077,53
2	Содержание общего имущества	376 352,28
3	Аварийное обслуживание	18 255,48
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	44 518,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	39 479,60
6	Текущий ремонт, в том числе:	90 472,00
6,1	ремонт кровли	90 472,00
	Итого	691 155,39

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

