ООО "МПЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Спортивный 2-й переулок 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**45 346,19**	**0,00**	**18 373,86**
1.1	население	43 846,90	0,00	18 429,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 499,29	0,00	-55,43
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-20 811,14**	**1 504,18**	**-18 373,86**
3	**Начислено за услуги**	**669 387,88**	**0,00**	**328 063,47**
3.1.	население	665 320,08	0,00	324 846,51
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	3 216,96
4	**Оплачено за услуги**	**710 660,55**	**0,00**	**340 467,05**
4.1.	население	705 160,28	0,00	338 597,16
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 500,27	0,00	1 869,89
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**4 073,52**	**0,00**	**5 970,28**
5.1.	население	4 006,70	0,00	4 678,64
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	66,82	0,00	1 291,64
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**676 686,76**	**0,00**	**328 063,47**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**13 162,65**	**1 504,18**	**-5 970,28**
	***в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"**	**8 613,91**		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	107 467,54
2	Содержание общего имущества	336 436,08
3	Аварийное обслуживание	15 956,16
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	41 359,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	45 591,48
6	Текущий ремонт, в том числе:	129 876,00
6,1	*_ремонт кровли*	*29 000,00*
6,2	*_ремонт подъезда*	*72 800,00*
6,3	*_ремонт системы электроснабжения*	*28 076,00*
	Итого	**676 686,76**

Управляющий: Фефилова Т.Г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №4" ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ ОГРН 1143702003873 ИНН 3702721513 РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ г.ИВАНОВО