

ООО "МПЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Спортивный 2-й переулоч 3

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 250 905,80 | 0,00 | 182 014,16 |
| 1.1 | население | 49 817,52 | 0,00 | 155 835,52 |
| 1.2 | юридические лица | 199 414,44 | 0,00 | 26 188,20 |
| 1.3. | использование общего имущества | 1 673,84 | 0,00 | -9,56 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -228 062,05 | 242 636,77 | -182 816,32 |
| 3 | Начислено за услуги | 1 121 668,56 | 0,00 | 2 902 414,89 |
| 3.1. | население | 1 027 812,97 | 0,00 | 2 901 879,55 |
| 3.2. | юридические лица | 90 804,74 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 3 050,85 | 0,00 | 535,34 |
| 4 | Оплачено за услуги | 1 155 045,15 | 0,00 | 3 002 014,97 |
| 4.1. | население | 1 053 861,62 | 0,00 | 2 990 272,26 |
| 4.2. | юридические лица | 96 827,90 | 0,00 | 10 456,65 |
| 4.3. | использование общего имущества | 4 355,63 | 0,00 | 1 286,06 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 217 529,21 | 0,00 | 82 414,08 |
| 5.1. | население | 23 768,87 | 0,00 | 67 442,81 |
| 5.2. | юридические лица | 193 391,28 | 0,00 | 15 731,55 |
| 5.3. | использование общего имущества | 369,06 | 0,00 | -760,28 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 1 193 537,28 | 242 636,77 | 2 902 414,89 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -266 554,18 | 0,00 | -83 216,24 |
| | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки" | 14 363,30 | | |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 158 354,30 |
| 2 | Содержание общего имущества | 582 812,44 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 27 133,52 |
| 4 | Сбор, вывоз и захоронение ТБО | 70 096,98 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 135 576,81 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 219 563,23 |
| 6,1 | ремонт системы отопления и ГВС | 194 563,23 |
| 6,2 | ремонт цоколя | 25 000,00 |
| | Итого | 1 193 537,28 |

Управляющий Феофилова Т.Г.

