

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Спортивный 1-й переулок 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	148 718,52	0,00	387 232,01
1.1	население	137 253,77	0,00	388 453,76
1.2	юридические лица	10 078,74	0,00	44,05
1.3.	использование общего имущества	1 386,01	0,00	-1 265,80
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-253 946,74	135 678,66	-387 556,99
3	Начислено за услуги	790 275,53	0,00	2 053 465,24
3.1.	население	737 507,86	0,00	2 051 224,78
3.2.	юридические лица	45 017,67	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	7 750,00	0,00	2 240,46
4	Оплачено за услуги	707 639,07	0,00	2 032 186,71
4.1.	население	669 029,78	0,00	2 029 946,25
4.2.	юридические лица	31 859,29	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	2 240,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	231 354,98	0,00	408 510,54
5.1.	население	205 731,85	0,00	409 732,29
5.2.	юридические лица	23 237,12	0,00	44,05
5.3.	использование общего имущества	2 386,01	0,00	-1 265,80
6	Выполнено работ (оказано услуг)	812 508,65	135 678,66	2 053 465,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-358 816,32	0,00	-408 835,52

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	132 151,11
2	Содержание общего имущества	407 034,72
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	8 762,28
4	Аварийное обслуживание	20 196,48
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 994,56
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 763,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	148 605,54
7,1	ремонт балкона	25 000,00
7,2	установка окон	123 605,54
	Итого	812 508,65

Управляющий: Дефилова Т.Г.

