

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Минская 2-я улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 184,39	0,00	17 918,99	-209 231,92
1.1	население	8 184,39	0,00	17 918,99	-209 231,92
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	40 824,68	67 156,19	747 953,77	186 426,36
3	Начислено за услуги	538 537,52	0,00	203 087,17	1 525 065,35
3.1.	население	537 287,52	0,00	203 087,17	1 524 100,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	0,00	964,38
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	0,00			
4	Оплачено за услуги	540 190,93	0,00	209 495,78	1 420 455,34
4.1.	население	538 940,93	0,00	209 495,78	1 419 490,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	0,00	964,38
5	Перечислено % банка на остаток по счету			2 045,87	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 530,98	0,00	11 510,38	-104 621,91
6.1.	население	6 530,98	0,00	11 510,38	-104 621,91
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	641 875,94	0,00	0,00	1 525 065,35
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-60 860,33	67 156,19	959 495,42	81 816,35

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	89 572,84
2	Содержание общего имущества	323 890,20
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	7 916,52
4	Аварийное обслуживание	16 463,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 464,24
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	175 718,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	11 849,60
7,1	ремонт цоколя	11 849,60
	Итого	641 875,94

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

