

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Спортивный 2-й переулок 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	4 782,60	0,00	3 619,26
1.1	население	4 970,01	0,00	2 602,38
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-187,41	0,00	1 016,88
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	18 554,89	1 504,18	-3 619,26
3	Начислено за услуги	696 469,42	0,00	377 490,07
3.1.	население	691 719,42	0,00	373 989,37
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	3 500,70
4	Оплачено за услуги	694 805,83	0,00	374 510,11
4.1.	население	690 055,83	0,00	371 009,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	3 500,70
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 446,19	0,00	6 599,22
5.1.	население	6 633,60	0,00	5 582,34
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-187,41	0,00	1 016,88
6	Выполнено работ (оказано услуг)	742 771,85	0,00	377 490,07
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-29 411,13	1 504,18	-6 599,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 184,60
2	Содержание общего имущества	363 935,76
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	8 489,64
4	Аварийное обслуживание	17 653,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 654,21
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	49 353,72
7	Текущий ремонт, в том числе:	169 500,00
7,1	ремонт подъезда	74 500,00
7,2	ремонт прямков	95 000,00
Итого		742 771,85

Управляющий: "Орион" для документов Фефилова Т.Г.

