

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Петрозаводская 3-я улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 396,96	0,00	3 116,55
1.1	население	3 277,16	0,00	2 663,70
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-880,20	0,00	452,85
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-17 687,61	13 476,49	-3 116,55
3	Начислено за услуги	704 859,22	0,00	567 070,42
3.1.	население	700 359,22	0,00	563 495,10
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	3 575,32
4	Оплачено за услуги	664 938,86	0,00	562 484,92
4.1.	население	661 438,86	0,00	560 228,82
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 500,00	0,00	2 256,10
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	42 317,32	0,00	7 702,05
5.1.	население	42 197,52	0,00	5 929,98
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	119,80	0,00	1 772,07
6	Выполнено работ (оказано услуг)	732 561,87	0,00	567 070,42
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-85 310,62	13 476,49	-7 702,05

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	139 759,05
2	Содержание общего имущества	389 064,72
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	6 588,32
4	Аварийное обслуживание	20 170,80
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	71 494,98
6	Текущий ремонт, в том числе:	105 484,00
6.1	ремонт кровли	63 000,00
6.2	ремонт системы электроснабжения	42 484,00
Итого		732 561,87

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

