

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Петрозаводская 3-я улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	232 116,99	0,00	14 745,34
1.1.	население	5 381,72	0,00	1 156,64
1.2.	юридические лица	227 291,21	0,00	13 629,77
1.3.	использование общего имущества	-555,94	0,00	-41,07
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-328 421,04	56 530,95	-14 881,26
3	Начислено за услуги	853 999,41	0,00	2 263 045,62
3.1.	население	837 805,58	0,00	2 264 289,05
3.2.	юридические лица	11 943,83	0,00	-4 554,29
3.3.	использование общего имущества	4 250,00	0,00	3 310,86
4	Оплачено за услуги	1 015 932,88	0,00	2 467 844,14
4.1.	население	832 977,48	0,00	2 462 810,34
4.2.	юридические лица	179 705,40	0,00	2 382,83
4.3.	использование общего имущества	3 250,00	0,00	2 650,97
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	70 183,52	0,00	-190 053,18
5.1.	население	10 209,82	0,00	-197 364,65
5.2.	юридические лица	59 529,64	0,00	6 692,65
5.3.	использование общего имущества	444,06	0,00	618,82
6	Выполнено работ (оказано услуг)	824 311,63	0,00	2 263 045,62
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-136 799,79	56 530,95	189 917,26

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	131 177,04
2	Содержание общего имущества	462 035,68
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	7 742,97
4	Аварийное обслуживание	22 452,65
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 143,26
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	102 096,68
7	Текущий ремонт, в том числе:	76 663,35
7,1	установка окон	76 663,35
Итого		824 311,63

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

