

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Генкиной улица 33

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	107 341,87	0,00	189 015,60
1.1	население	61 239,78	0,00	189 496,02
1.2	юридические лица	44 716,07	0,00	1 161,74
1.3.	использование общего имущества	1 386,02	0,00	-1 642,16
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-159 728,80	206 714,01	-189 015,60
3	Начислено за услуги	1 023 941,84	0,00	2 681 503,84
3.1.	население	998 892,54	0,00	2 678 919,30
3.2.	юридические лица	19 299,30	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 750,00	0,00	2 584,54
4	Оплачено за услуги	1 016 338,57	0,00	2 892 146,16
4.1.	население	998 359,65	0,00	2 889 561,62
4.2.	юридические лица	13 228,92	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	2 584,54
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	114 945,14	0,00	-21 626,72
5.1.	население	61 772,67	0,00	-21 146,30
5.2.	юридические лица	50 786,45	0,00	1 161,74
5.3.	использование общего имущества	2 386,02	0,00	-1 642,16
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 076 344,95	0,00	2 681 503,84
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-219 735,18	206 714,01	21 626,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	166 670,53
2	Содержание общего имущества	533 878,44
3	Аварийное обслуживание	25 776,48
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 292,59
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	137 576,91
6	Текущий ремонт, в том числе:	187 150,00
6,1	ремонт отмостки	187 150,00
Итого		1 076 344,95

Управляющий:  Фефилова Т.Г.