

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Полка Нормандия-Неман улица 83 К1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	801 267,96	0,00	359 816,96
1.1	население	136 442,32	0,00	294 166,20
1.2	юридические лица	665 569,01	0,00	69 609,99
1.3.	использование общего имущества	-743,37	0,00	-3 959,23
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-536 478,86	280 075,82	-359 816,96
3	Начислено за услуги	2 220 257,62	0,00	3 690 132,06
3.1.	население	1 987 838,96	0,00	3 677 247,03
3.2.	юридические лица	226 918,66	0,00	-557,98
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	13 443,01
4	Оплачено за услуги	2 564 167,35	0,00	3 977 556,39
4.1.	население	2 089 536,21	0,00	3 969 864,10
4.2.	юридические лица	470 131,14	0,00	1 544,06
4.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	6 148,23
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	457 358,23	0,00	72 392,63
5.1.	население	34 745,07	0,00	1 549,13
5.2.	юридические лица	422 356,53	0,00	67 507,95
5.3.	использование общего имущества	256,63	0,00	3 335,55
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2 203 045,29	0,00	3 690 132,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-175 356,80	280 075,82	-72 392,63

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	270 353,67
2	Содержание общего имущества	845 207,92
3	Уборка лестничных клеток	188 242,24
4	Аварийное обслуживание	42 195,68
5	Содержание и обслуживание лифтов	500 911,37
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	137 634,41
7	Текущий ремонт, в том числе:	218 500,00
7,1	ремонт кровли	218 500,00
Итого		2 203 045,29

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

