

## ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Спортивный 2-й переулок 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>6 446,19</b>	<b>0,00</b>	<b>6 599,22</b>
1.1	население	6 633,60	0,00	5 582,34
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-187,41	0,00	1 016,88
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода</b> "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	<b>-29 411,13</b>	<b>1 504,18</b>	<b>-6 599,22</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>734 364,74</b>	<b>0,00</b>	<b>395 873,39</b>
3.1.	население	730 364,74	0,00	392 532,60
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 340,79
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>737 315,84</b>	<b>0,00</b>	<b>396 391,40</b>
4.1.	население	733 565,84	0,00	393 572,80
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	2 818,60
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>3 495,09</b>	<b>0,00</b>	<b>6 081,21</b>
5.1.	население	3 432,50	0,00	4 542,14
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	62,59	0,00	1 539,07
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>732 727,92</b>	<b>0,00</b>	<b>395 873,39</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*</b> "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	<b>-24 823,21</b>	<b>1 504,18</b>	<b>-6 081,21</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	120 207,76
2	Содержание общего имущества	377 855,28
3	Уборка лестничных клеток	12 165,52
4	Содержание контейнерной площадки	8 826,36
5	Аварийное обслуживание	18 333,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 295,64
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	53 286,68
8	Текущий ремонт, в том числе:	125 757,68
8.1	_установка окон	125 757,68
<b>Итого</b>		<b>732 727,92</b>

Управляющий:



Фефилова Т.Г.