

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Революционная улица 16

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	58 275,99	0,00	4 871,59
1.1	население	5 328,44	0,00	787,90
1.2	юридические лица	54 636,73	0,00	1 709,33
1.3.	использование общего имущества	-1 689,18	0,00	2 374,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	9 246,41	0,00	-9 811,90
3	Начислено за услуги	2 013 384,90	0,00	2 640 277,33
3.1.	население	1 817 771,79	0,00	2 632 136,95
3.2.	юридические лица	118 946,44	0,00	-397,38
3.3.	использование общего имущества	76 666,67	0,00	8 537,76
4	Оплачено за услуги	1 998 082,14	0,00	2 632 147,41
4.1.	население	1 816 738,80	0,00	2 623 010,32
4.2.	юридические лица	104 676,67	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	76 666,67	0,00	9 137,09
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	73 578,75	0,00	13 001,51
5.1.	население	6 361,43	0,00	9 914,53
5.2.	юридические лица	68 906,50	0,00	1 311,95
5.3.	использование общего имущества	-1 689,18	0,00	1 775,03
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 766 921,30	0,00	2 640 277,33
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	240 407,25	0,00	-17 941,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	297 759,85
2	Содержание общего имущества	644 759,37
3	Уборка лестничных клеток	181 531,82
4	Аварийное обслуживание	44 330,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	41 803,63
6	Содержание и обслуживание лифтов	245 710,28
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	236 026,11
8	Текущий ремонт, в том числе:	75 000,00
8,1	ремонт кровли	75 000,00
Итого		1 766 921,30

Управляющий:  Фефилова Т.Г.

