

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Солнечная улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	139 430,45	0,00	365 207,77
1.1.	население	137 368,72	0,00	361 233,86
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 061,73	0,00	3 973,91
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-85 808,31	0,00	-365 207,77
3	Начислено за услуги	1 095 693,24	0,00	2 431 434,11
3.1.	население	1 090 693,24	0,00	2 427 655,92
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	3 778,19
4	Оплачено за услуги	1 116 929,94	0,00	2 423 433,47
4.1.	население	1 112 429,94	0,00	2 420 357,60
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	3 075,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	118 193,75	0,00	373 208,41
5.1.	население	115 632,02	0,00	368 532,18
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 561,73	0,00	4 676,23
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 156 100,29	0,00	2 431 434,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-124 978,66	0,00	-373 208,41

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 362,45
2	Содержание общего имущества	385 738,92
3	Уборка придомовой территории	115 234,92
4	Уборка лестничных клеток	96 841,20
5	Содержание контейнерной площадки	5 951,64
6	Аварийное обслуживание	29 214,60
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 968,36
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	44 499,92
9	Текущий ремонт, в том числе:	308 288,28
9.1	_изготовление и установка откосов	15 488,00
9.2	_ремонт крыши	29 625,00
9.3	_ремонт подъезда	154 000,00
9.4	_установка окон	109 175,28
	Итого	1 156 100,29

Управляющий:



Фефилова Т.Г.