

## ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Минская 2-я улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>25 600,09</b>	<b>0,00</b>	<b>7 492,01</b>	<b>151 082,92</b>
1.1	население	25 600,09	0,00	7 492,01	151 082,92
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-60 899,48</b>	<b>67 156,19</b>	<b>1 386 380,46</b>	<b>-173 888,48</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>667 060,83</b>	<b>0,00</b>	<b>221 058,49</b>	<b>1 621 947,26</b>
3.1.	население	666 060,83	0,00	221 058,49	1 621 054,45
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	892,81
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>661 952,11</b>	<b>0,00</b>	<b>211 456,30</b>	<b>1 787 539,54</b>
4.1.	население	660 952,11	0,00	211 456,30	1 786 646,73
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	892,81
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>7 262,76</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>30 708,81</b>	<b>0,00</b>	<b>17 094,20</b>	<b>-14 509,36</b>
6.1.	население	30 708,81	0,00	17 094,20	-14 509,36
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>761 117,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 621 947,26</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-160 064,57</b>	<b>67 156,19</b>	<b>1 605 099,52</b>	<b>-8 296,20</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	100 050,74
2	Содержание общего имущества	342 253,32
3	Уборка лестничных клеток	58 888,80
4	Содержание контейнерной площадки	15 830,40
5	Аварийное обслуживание	18 363,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 463,64
7	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества дома	50 867,06
8	Текущий ремонт, в том числе:	158 400,00
8.1	ремонт кровли	158 400,00
	<b>Итого</b>	<b>761 117,20</b>

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

