

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Спортивный 2-й переулк 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	24 425,55	0,00	20 939,51
1.1	население	24 362,96	0,00	19 373,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	62,59	0,00	1 565,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-49 309,65	1 504,18	-20 939,51
3	Начислено за услуги	856 750,06	0,00	433 113,88
3.1.	население	852 750,06	0,00	429 413,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 700,67
4	Оплачено за услуги	870 959,03	0,00	434 088,68
4.1.	население	866 962,15	0,00	430 433,09
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 996,88	0,00	3 655,59
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	10 216,58	0,00	19 964,71
5.1.	население	10 150,87	0,00	18 354,06
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	65,71	0,00	1 610,65
6	Выполнено работ (оказано услуг)	724 659,74	0,00	433 113,88
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	96 989,64	1 504,18	-19 964,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	129 352,31
2	Содержание общего имущества	462 226,59
3	Уборка лестничных клеток	78 762,48
4	Содержание контейнерной площадки	16 974,60
5	Аварийное обслуживание	19 690,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 653,56
Итого		724 659,74

Управляющий:

Фефилова Т.Г.

