

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Революционная улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 070,16	0,00	25 173,50	-139 388,18
1.1	население	3 184,15	0,00	25 173,50	-139 182,90
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 886,01	0,00	0,00	-205,28
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-215 307,85	19 965,53	-1 114 532,53	123 759,33
3	Начислено за услуги	743 233,71	0,00	245 076,68	1 836 437,93
3.1.	население	738 233,71	0,00	245 076,68	1 831 317,75
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	5 120,18
4	Оплачено за услуги	740 351,88	0,00	244 954,36	1 864 839,67
4.1.	население	733 972,15	0,00	244 954,36	1 859 719,49
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 379,73	0,00	0,00	5 120,18
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	9 951,99	0,00	25 295,82	-167 789,92
6.1.	население	7 445,71	0,00	25 295,82	-167 584,64
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	2 506,28	0,00	0,00	-205,28
7	Выполнено работ (оказано услуг)	685 863,53	0,00	0,00	1 836 437,93
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-160 819,50	19 965,53	-869 578,17	152 161,07

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 769,37
2	Содержание общего имущества	426 308,79
3	Содержание контейнерной площадки	17 502,60
4	Аварийное обслуживание	20 302,44
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 980,33
6	Текущий ремонт, в том числе:	96 000,00
6.1	ремонт межпанельных, температурных швов	96 000,00
	Итого	685 863,53

Управляющий: _____ Фефилова Т.Г.

