

ООО "Орион"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Спортивный 1-й переулок 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	19 835,57	0,00	3 211,13
1.1	население	19 585,57	0,00	3 211,13
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-151 252,68	1 452,27	-2 543,80
3	Начислено за услуги	991 671,96	0,00	505 977,68
3.1.	население	985 671,96	0,00	497 833,17
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	8 144,51
4	Оплачено за услуги	1 010 085,45	0,00	494 603,85
4.1.	население	1 004 085,45	0,00	487 433,28
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	7 170,57
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 422,08	0,00	14 584,96
5.1.	население	1 172,08	0,00	13 611,02
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	973,94
6	Выполнено работ (оказано услуг)	943 924,72	0,00	505 977,68
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-85 091,95	1 452,27	-13 917,63

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 270,56
2	Содержание общего имущества	509 221,56
3	Уборка лестничных клеток	86 250,00
4	Содержание контейнерной площадки	18 977,64
5	Аварийное обслуживание	21 735,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 469,00
7	Текущий ремонт, в том числе:	143 000,00
7,1	ремонт пола	143 000,00
Итого		943 924,72

Управляющий:



Фефилова Т.Г.

